

VOLEBNÝ PORIADOK

Zhromaždenia delegátov

Stavebného bytového družstva Hriňová

Volebný poriadok

pre voľby členov a náhradníkov do predstavenstva a kontrolnej komisie a pre voľbu delegátov na Zhromaždenie delegátov Stavebného bytového družstva Hriňová (ďalej len „družstvo“)

Čl. 1

Všeobecné ustanovenia

Právo voliť delegátov do Zhromaždenia delegátov a navrhovať kandidátov do orgánov družstva (predstavenstvo a kontrolná komisia, predseda predstavenstva) má:

- členská schôdza členov bytového družstva v bytových domov usporiadaných do volebných obvodov podľa príslušnej lokality, v ktorej sa bytové domy nachádzajú.

Kandidátom do niektorého z uvádzaných orgánov môže byť len člen Stavebného bytového družstva v Hriňovej. Do orgánov družstva môžu byť volení len členovia družstva starší ako 18 rokov, spôsobilí na právne úkony, bezúhonní a dôveryhodní podľa zákona č. 246/2015 Z.z. O správcoch bytových domov a o zmene a doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. O vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Kandidát na člena, resp. náhradníka do predstavenstva a kontrolnej komisie nesmie vykonávať podnikateľskú činnosť v rovnakom alebo podobnom predmete činnosti ako družstvo. Nesmie byť ani členom štatutárnych a dozorných orgánov s rovnakým alebo podobným predmetom činnosti ako družstvo.

Nezlučiteľné sú funkcie člena predstavenstva a člena kontrolnej komisie a zamestnanca družstva a člena kontrolnej komisie.

Kľúčom pre voľbu delegáta za jednotlivý bytový dom bola stanovená na základe členského princípu a to tak, že za každých i začatých 8 členov bytového družstva v jednotlivom bytovom dome môže byť za delegáta zvolený jeden delegát.

Pre voľby za delegátov do Zhromaždenia delegátov pre jednotlivé domy boli stanovené nasledovné volebné obvody.

Volebný obvod č. 1 tvoria bytové domy :

- bytový dom č. 364 v Detvianskej Hute0 členov
- bytový dom v Krivci č. 7783 členovia, 1 delegát
- bytový dom v Krivci č. 779.....0 členov
- bytový dom v Krivci č. 780.....0 členov
- bytový dom v Krivci č. 781.....0 členov
- bytový dom v Krivci č. 782.....0 členov
- bytový dom v Krivci č. 783.....0 členov

Za Volebný obvod č. 1 môže byť zvolený do Zhromaždenia delegátov 1 delegát, o ktorom rozhodne členská schôdza bytový dom v Krivci č. 778

Volebný obvod č. 2 tvoria bytové domy :

- bytový dom Školská 1567 v Hriňovej19 členov, 3 delegáti
- bytový dom Školská 1568 v Hriňovej.....13 členov, 2 delegáti
- bytový dom Školská 1569 v Hriňovej.....20 členov, 3 delegáti
- bytový dom Školská 1608 v Hriňovej.....11 členov, 2 delegáti

Za volebný obvod č. 2 môže byť zvolených do Zhromaždenia delegátov spolu 10 delegátov.

Volebný obvod č. 3 tvoria bytové domy :

- bytový dom Partizánska 1602 v Hriňovej.....2 členovia, 1 delegát
- bytový dom Partizánska 1603 v Hriňovej.....2 členovia, 1 delegát
- bytový dom Partizánska 1609 v Hriňovej.....7 členov, 1 delegát

Za volebný obvod č. 3 môže byť zvolených do Zhromaždenia delegátov spolu 3 delegáti

Volebný obvod č. 4 tvoria bytové domy :

- bytový dom Jarmočná 1713 v Hriňovej.....1 člen, 1 delegát
- bytový dom Jarmočná 1714 v Hriňovej.....6 členov, 1 delegát
- bytový dom Jarmočná 1715 v Hriňovej.....0 členov, 0 delegát

Za volebný obvod č.4 môžu byť zvolených do Zhromaždenia delegátov spolu 2 delegáti

Volebný obvod č. 5 tvoria bytové domy :

- bytový dom Lúčna 1764 v Hriňovej30 členov, 4 delegáti
- bytový dom Lúčna 1765 v Hriňovej21 členov, 3 delegáti
- bytový dom Lúčna 1766 v Hriňovej81 členov, 11 delegáti

Za volebný obvod č. 5 môže byť zvolených do Zhromaždenia delegátov spolu 18 delegáti

Vyššie uvedený počet delegátov je aktuálny ku dňu schválenia tohto Volebného poriadku. V prípadoch nasledujúcich volieb sa bez zmeny tohto Volebného poriadku počet delegátov bude riadiť podľa aktuálneho stavu členov v jednotlivých volebných obvodoch pri zachovaní kľúča pre voľbu, to znamená za každých i začatých 8 členov bytového družstva v jednotlivom bytovom dome môže byť za delegáta zvolený jeden delegát.

Kandidáti za členov predstavenstva, za predsedu predstavenstva za členov kontrolnej komisie

Bytové domy v rámci svojich volebných obvodov môžu Zhromaždeniu delegátov navrhovať kandidátov za členov orgánov družstva a to za členov predstavenstva, predsedu predstavenstva, členov kontrolnej komisie, podľa kľúča za každých začatých 50 členov jeden kandidát do predstavenstva, jeden do kontrolnej komisie.

Volebný obvod počet navrhnutých kandidátov: na predsedu do P SBD do KK

Volebný obvod č. 1	1	1	1
Volebný obvod č. 2	1	2	2
Volebný obvod č. 3	1	1	1
Volebný obvod č. 4	1	1	1
Volebný obvod č. 5	1	3	3

Kandidátom do niektorého z uvádzaných orgánov družstva môže byť len člen bytového družstva Hriňová. Volebný obvod môže za predsedu predstavenstva navrhnúť len jedného kandidáta, ktorý sa zároveň po zvolení stáva členom predstavenstva.

Čl. 2

Zhromaždenie delegátov (ZD) Stavebného bytového družstva Hriňová volí na návrh volebnej komisie:

a/ členov predstavenstva družstva na ďalšie volebné obdobie v trvaní 5 rokov, maximálne **4 členov**.

Na to, aby mohli byť kandidáti platne zvolení, musia dostať nadpolovičnú väčšinu hlasov delegátov.

Ak z navrhnutých kandidátov dostane viac ako **4** kandidáti, viac ako jednu polovicu hlasov delegátov, zvolení sú tí 4 - kandidáti, ktorí dostali najviac hlasov bez ohľadu na to, ktorý volebný obvod ich navrhol.

Zostávajúci kandidáti, ktorí neboli zvolení sa stávajú náhradníkmi za zvolených členov predstavenstva s tým, že ich poradie sa riadi počtom obdržaných hlasov.

b/ predsedu predstavenstva družstva na ďalšie volebné obdobie v trvaní 5 rokov,

c/ 3 členov kontrolnej komisie družstva na ďalšie volebné obdobie v trvaní 5 rokov a to podľa počtu obdržaných hlasov bez obmedzenia volebným obvodom. Zostávajúci kandidáti, ktorí neboli zvolení sa stávajú náhradníkmi za zvolených členov kontrolnej komisie s tým, že ich poradie sa riadi počtom obdržaných hlasov. Predsedu kontrolnej komisie si zvolia medzi sebou členovia kontrolnej komisie najneskoršie na prvom zasadnutí kontrolnej komisie

Funkčné obdobie orgánov družstva je 5 rokov. Členovia orgánov družstva môžu byť opätovne volení.

Čl. 3

1/ Predstavenstvo bytového družstva je povinné informovať členskú základňu vo všetkých bytových domoch, v ktorých ešte bývajú členovia družstva prostredníctvom volených zástupcov, alebo iným obvyklým spôsobom v lehote najmenej 60 dní pred konaním ZD družstva o termíne konania ZD, na ktorom budú vykonané voľby jeho najvyšších orgánov (členov predstavenstva, členov kontrolnej komisie a ich náhradníkov, a predsedu predstavenstva).

2/ Členské schôdze všetkých bytových domov, kde bývajú členovia družstva predkladajú predstavenstvu návrh na kandidátov do orgánov družstva (členov predstavenstva, členov kontrolnej komisie a predsedu predstavenstva) najneskoršie do 14 dní pred konaním Zhromaždenia delegátov.

3/ v priebehu volebného obdobia nastúpi na uvoľnené miesto člena orgánu družstva – náhradník, ktorý získal najvyšší počet hlasov. Ak náhradník nevyplýval z volieb, urobia sa na nasledujúcom ZD doplňujúce voľby do príslušného orgánu.

4/ právo voliť má člen bytového družstva, ktorý bol na členskej schôdzi bytového domu zvolený za delegáta na ZD družstva.

Čl. 4

Volebná komisia

Volebná komisia má 5 členov (3 členovia predstavenstva + 2 delegáti ZD), ktorých volí Zhromaždenie delegátov na návrh ktoréhokoľvek delegáta alebo na návrh Predstavenstva družstva.

Práva a povinnosti Volebnej komisie:

1/ Má právo a povinnosť po predložení návrhov kandidátov týchto preveriť, či spĺňajú podmienky stanov družstva a Volebného poriadku.

2/ Predkladá ZD SBD kandidátne listiny na voľbu:

a/ predsedu predstavenstva družstva,

b/ členov predstavenstva družstva,

c/ členov kontrolnej komisie družstva,

3/ Zabezpečuje priebeh volieb, hlasovanie, zisťuje a vyhlasuje výsledok volieb.

Čl.5

1/Volebná komisia predkladá ZD družstva navrhnutých kandidátov na zvolenie v zmysle Volebného poriadku za členov orgánov v Stanovami určenom počte takto:

a/ predstavenstvo SBD maximálne 4 členov bez obmedzenia bytovým domom.

b/ kontrolná komisia v počte 3 členovia bez obmedzenia bytovým domom

c/ predseda predstavenstva družstva,

Čl.6

1/ Volebná komisia stanoví v rámci rokovania ZD, na ktorom sa konajú voľby lehotu, do ktorej jej môžu delegáti oznámiť svoje námietky k predloženej kandidátke.

2/ Ak boli vznesené námietky, tieto volebná komisia posúdi a dá rozhodnúť o nich ZD verejným hlasovaním.

Čl.7

Spôsob, organizácia a vykonanie volieb

O spôsobe hlasovania pri voľbách (aj v opakovaných a doplňovacích voľbách) rozhoduje na návrh volebnej komisie ZD družstva verejným hlasovaním.

Čl.8

Vykonanie volieb

1/ Voľby vykonané verejným hlasovaním organizuje a riadi predseda volebnej komisie. Hlasuje sa zdvihnutím mandátu v poradí ZA, PROTI, ZDRŽAL sa hlasovania.

2/ Voľby vykonané tajným hlasovaním organizuje a riadi predseda volebnej komisie. Komisia predloží delegátom hlasovacie lístky s menom/menami/ kandidátov. Hlasuje sa úpravou hlasovacieho lístka tak, že delegáti ako celok zvolia úpravu hlasovacieho lístka t. j. **zakrúžkujú** meno kandidáta, **za ktorého hlasujú**. Upravený lístok vložia do volebnej schránky. Delegát môže hlasovať do každého voleného orgánu maximálne len za jedného kandidáta na predsedu predstavenstva, 4 kandidátov na členov predstavenstva a 3 kandidátov do kontrolnej komisie, inak je hlasovací lístok neplatný.

Náhradníci do volených orgánov družstva vyplynú z počtu hlasov vo voľbách. Za predsedu predstavenstva sa náhradník nevolí.

3/ Predseda volebnej komisie po vykonaných voľbách oboznámi delegátov s právoplatne zvoleným predsedom predstavenstva, členmi (resp. náhradníkmi) do predstavenstva a kontrolnej komisie.

Čl.9

Zvolení sú kandidáti, ktorí získali nadpolovičnú väčšinu platných hlasov prítomných delegátov. Ak nadpolovičnú väčšinu získali viacerí kandidáti zvolení sú tí, ktorí získali najviac hlasov.

Čl.10

Opakované a doplňovacie voľby

1/ Ak žiaden z kandidátov na predsedu družstva nezískal požadovanú väčšinu hlasov, vykonajú sa opakované voľby s tým, že kandidát, ktorý získal v predchádzajúcom kole najmenší počet hlasov, sa do ďalšieho kola volieb nezaraďuje.

2/ Ak vo voľbách ďalších členov predstavenstva nebol zvolený príslušný počet členov resp. členov KK vykonajú sa doplňovacie voľby.

Čl.11

Zápisnica o priebehu a výsledku volieb

Volebná komisia vyhotoví zápisnicu o vykonaní volieb, zápisnicu podpisujú všetci členovia komisie a táto obsahuje najmä tieto údaje:

- čas začiatku a ukončenia volieb,
- počet prítomných delegátov
- počet vydaných hlasovacích lístkov
- počet odovzdaných lístkov vo voľbách
- počet neplatných lístkov
- počet hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov
- zvolených kandidátov a to menovite a na akú funkciu bol zvolený
- stručný obsah pripomienok a námietok odovzdaných volebnej komisii.

Čl.12

Záverečné ustanovenia

1/ Hlasy pri verejnom a tajnom hlasovaní overujú členovia volebnej komisie.

2/ Výsledky volieb verejným hlasovaním po každom volebnom akte vyhlasuje predseda volebnej komisie.

Čl.13

1/ Tento Volebný poriadok ZD SBD Hriňová bol schválený na zasadnutí ZD v Hriňovej konanom dňa.....

2/ Dňom sa ruší volebný poriadok schválený na ZD SBD Hriňová 27.6.2002, ktorý nadobudol účinnosť 1.1.2003